



S1 2017 : UNE PHASE D'ACCELERATION MAITRISEE

- **Chiffre d'affaires : + 44,6 %**
- **Exploitation stabilisée**
- **Finalisation des investissements commerciaux**
- **Base solide de développement**

NEOLIFE[®] (Code ISIN : FR0011636083 - MNEMO : ALNLF), spécialiste des éco-matériaux dans la construction, publie ses résultats semestriels 2017. Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Directoire et approuvés par le Conseil de Surveillance du 5 septembre 2017.

Données consolidées (en M€)	S1 2017 non audités	S1 2016 non audités	Variation
Chiffre d'affaires	3,08	2,13	44,6%
Autres produits d'exploitation	0,45	0,4	12,5%
Marge brute	0,73	0,47	55,3%
<i>Charges externes</i>	<i>(0,84)</i>	<i>(0,69)</i>	21,7%
<i>Charges de personnel</i>	<i>(0,89)</i>	<i>(0,75)</i>	18,7%
EBITDA	(0,55)	(0,58)	-5,2%
Résultat d'exploitation	(0,85)	(0,80)	6,3%
Résultat net (part du Groupe)	(0,96)	(0,54)	77,8%

- **Activité en forte croissance**

Conformément au plan de marche annoncé dans le communiqué de presse du 12 juillet 2017, les ventes de NEOLIFE[®] ont connu une forte augmentation sur le premier semestre 2017 (+ 44,6 %, avec un chiffre d'affaires de 3,08 M€).

Les produits de la marque – bardages, persiennes et terrasses en éco-matériaux VESTA[®] – sont largement prescrits en France et en Europe. En témoignent, la sélection du bardage CLAD 4 et CLAD 14 Sun sur les 1 400 m² de façades de la nouvelle station de bus Keolis à Vélizy-Villacoublay (78) commandés par la Société des Transports d'Ile de France (STIF), et la sélection du bardage COVER 14 Sand sur les 1 400 m² du Musée des Techniques d'Aalen en Allemagne, premier projet de grande envergure sur le marché d'outre-Rhin.



Musée des Techniques d'Aalen en Allemagne, COVER 14 Sand, 1400m²



Station de bus KEOLIS, Vélizy-Villacoublay (78), CLAD 4 et CLAD 14 Sun, 1400m²

- **Une gestion fine pour absorber la forte croissance attendue**

Suivant sa feuille de route, le groupe a intensifié ses efforts sur la maîtrise de ses coûts et la gestion de ses ressources dans le contexte de forte croissance de l'activité.

Ainsi, la marge brute a augmenté de 55,3 % pour représenter 23,7 % du CA (vs 22,1 % du CA au S1 2016). Sur le S1 2017, NEOLIFE[®] a renforcé son équipe commerciale afin d'engranger la croissance attendue au S2 2017 et pour l'exercice 2018 ; les charges de personnel sont donc logiquement en hausse de 18,7 %.

Les charges externes sont maîtrisées et en hausse de + 21,7 %.

Mécaniquement, l'EBITDA et le Résultat d'Exploitation restent quasi-stables ; illustrant les effets positifs de cette gestion fine et rigoureuse.

Au titre du 1^{er} semestre 2017, la charge d'impôt sur les résultats s'élève à - 0,07 M€ contre un produit d'impôt de 0,32 M€ au 30 juin 2016.

Pour rappel, le Groupe activait en impôt différé ses reports déficitaires (Cf. CP du 21 mars 2017 sur les résultats annuels 2016). Ainsi, le produit d'impôt comptabilisé au 30 juin 2016 comprenait un produit de 0,56 M€ au titre des reports déficitaires du groupe.

A la clôture 2016, le groupe a décidé de ne plus maintenir dans les comptes des impôts différés liés aux reports déficitaires des exercices antérieurs.

- **Vers un CA 2017 en fort progression**

NEOLIFE[®] confirme un rythme de croissance soutenue.

Le succès de son offre d'éco-matériaux sur un marché de la construction porteur, permet au Groupe de viser un chiffre d'affaires consolidé aux alentours des 6,0 M€.



NEOLIFE[®]
SOLUTIONS CONSTRUCTIVES

// COMMUNIQUE DE PRESSE // FINANCE
11 SEPTEMBRE 2017

Patrick Marché, Président du Conseil de Surveillance, commente : « *La bonne tenue des résultats du premier semestre 2017 alliée à l'accélération du rythme de croissance du chiffre d'affaires de NEOLIFE[®] révèlent peu à peu la pertinence du modèle d'entreprise. La finalisation au cours du semestre des recrutements commerciaux va nous permettre de poursuivre cette dynamique commerciale et ainsi d'être au rendez-vous de la performance attendue.* »

Prochain rendez-vous : Salon Midcap de Paris, les 4 et 5 octobre 2017

NEOLIFE est éligible aux dispositifs ISF - Loi TEPA et PEA - PME



EN SAVOIR PLUS :

Dans la mouvance des « *green technologies* », NEOLIFE[®] crée des éco-matériaux et des solutions constructives, innovantes et durables à coûts maîtrisés destinés aux professionnels chargés de concevoir et construire les espaces de vie du 21^{ème} siècle.

En 2013, NEOLIFE[®] révolutionne les éco-matériaux avec VESTA[®], un nouveau matériau environnemental aux propriétés exceptionnelles. Il a été mis au point par NEOLIFE[®] en partenariat avec des experts français des matériaux.

Né de la réflexion de professionnels de chantier, les solutions constructives de NEOLIFE[®] - solutions de vêture et d'aménagement extérieur - permettent aux architectes, paysagistes, bureaux d'études et aux techniciens du bâtiment de répondre à un cahier des charges environnemental pour des projets HQE, BREEAM ou LEED de logements individuels ou collectifs, de bâtiments tertiaires et d'espaces urbains.

Leur intelligence fonctionnelle et leur finition parfaite apportent une rapidité de pose et une esthétique immédiate qui diminuent très sensiblement le temps de chantier et les coûts de construction.

Pour plus d'informations : www.neolife-solutions.com

CONTACTS

NEOLIFE[®]
Sébastien MARIN-LAFLECHE
04 78 25 63 08
investors@neolife-solutions.com

AELIUM
Communication financière
Jérôme GACOIN
01 75 77 54 65